



ה י ת ר

תוכנית מתאר מקומית או מפורטת: גז/במ/10/69	נוש: 4122	חלקה:	מנוש: 2600/ב	תיק בנין: 353260002
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שהם"	היתר בניה מספר: 940425	מספר בקשה: 940425		
רשות מקומית: "שהם"	שכונה: שהם	כתובת הבניה: שהם 2600		

שם	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל היתר	דוד דוד	4645033	מושב בית עובר	08-406329
עורך הבקשה	דובי אד'	4645034	סוקולוב 21 ואש"צ	03-991065
אחראי שלד	דובי אד'	4645034	סוקולוב 21 ואש"צ	9656438

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור רשות ושוי מקומית של : הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שהם" בישיבה מספר: 9506 בתאריך: 07/02/95
מותר: מגורים - בניה חדשה
בקשה לאישור בית מגורים 1 יח"ד, 2 קומות הכוללת 5 חד' בשטח של 187.93 מ"ר, ממ"ד וגדר.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים
החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים אלה:
חלילת בניה בשנה הראשונה.
קיום כל התנאים המופיעים בתקנה 16 לתקנות הנ"ל.

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר יחידה	סך הכל
1.38.5	דירה למעלה מ 100 מ"ר	187.93	מ"ר	19.86	3732.29
1.38.5.1	מופסות לדירה למעלה מ 100 מ"ר	17.66	מ"ר	19.86	350.73
1.41.0	בניין עזר לבנין מגורים	22.47	מ"ר	2.37	53.25
1.41.1	ממ"ד	7.50	מ"ר	2.37	17.78
1.73.0	בניית קיר/גדר למגרש המשמש למגורים	55.00	מ"א	0.18	9.90
1.88.0	התקנת תעלת ביוב או צנרת ביוב	30.00	מ"א	0.18	5.40
1.91.1	מערכת סולרית	1.00	יח'	64.00	64.00
4234.00	סך הכל אגרת בניה:				

יתרת האגרה שולמה בתאריך 27/3/95 לפי קבלה מספר 52903/12 א

היתר זה יפקע חוקפו בתום 3 שנים מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר: 27/03/95

בכל מקום שבטופס זה מדובר בועדה מקומית אף ועדה מחוזית
לועדה המקומית, כשהיא פועלת בתחום מחוזית - המשמע.

אנה קוגן - מנהלת הועדה דב שש - יו"ר הועדה

חותמת הועדה המקומית

ל ו ס ה: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.

לפי תקנה 18(ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן
הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הברואות,
הרשות המקומית או מפקדת הנ"א, לשוטרי או לכבאי.