



ה י ת ר

מכונת מתאר מקומית או מפורטת: נו/במ/9/69	נוש: 6845	חלקה:	מגורש: א/2184	חיק בנין: 353218401
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שהם"	היתר בניה מספר: 940255	מספר בקשה: 940255		
רשות מקומית: "שהם"	שכונה: שהם	כתובת הבניה: שהם 2184		

שם	תעודת זהות	מסן	מיקוד	טלפון
בעל היתר	בלולו חנה		בית נחמיה	
עורך הבקשה	שניר בוקי	765205	נילי 36 הוצליה	09-575072
אחראי שלד	שניר בוקי	765205	נילי 36 הוצליה	09-575072

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור רשות ושוי מקומית של : הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שהם" בישיבה מספר: 9419 בתאריך: 10/08/94  
 מותר: מגורים - בניה חדשה  
 הקמת בית מגורים כולל ממ"ד מתחם חנייה ונדרות

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים  
 החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, ויפולאו תנאים אלה:  
 תחילת בניה בשנה הראשונה.  
 קיום כל התנאים המופיעים בתקנה 16 לתקנות הנ"ל.

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר יחידה	סך הכל
1.38.5	דירה למעלה מ 100 מ"ר	199.90	מ"ר	18.53	3704.15
1.41.0	בניין עזר לבנין מגורים	99.00	מ"ר	2.21	218.79
1.41.2	חניה	15.00	מ"ר	2.21	33.15
1.73.0	בניית קיר/גדר למגורש המשמש למגורים	60.00	מ"א	0.17	10.20
1.88.0	התקנת תעלת ביוב או צורת ביוב	35.00	מ"א	0.17	5.95
1.91.1	מערכת סולרית	1.00	יח'	59.73	59.73
	סך הכל אגרת בניה:				4032.00

יתרת האגרה שולמה בתאריך 15/12/94 לפי קבלה מספר

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3 שנים מיום תחילתו.

תאריך נתינת ההיתר: 15/12/94

חותמת הועדה המקומית

בכל מקום שבטופס זה מדובר בועדה מקומית/אף ועדה משנה  
 לועדה המקומית כשאין פועלת כתחום סמכויותיה - במסמך  
 אנה קוגן - מהנדס הועדה  
 דב שיש - יו"ר הועדה

ל ו ט ה: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.  
 לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה כמסך כל ומן  
 הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הברואות,  
 הרשות המקומית או מפקדת הנ"א, לשוט או לכבאי.