



F338



1

טופס 3 (תקנה 18(א))

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל - 1970

ה י ת ר

תוכנית מתאר מקומית או מפורטת: גז/69/9	גוש: 4128	חלקה: 4	מגרש:	תיק בנין: 3530040
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "לודים"	היתר בניה מספר: 920113	מספר בקשה: 920113		
רשות מקומית: מ.א. מודיעים	שכונה:	כתובת הבניה: שוהם 4		

שם	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל היתר	שגיא אסנת ויהודה	ת.ד. 393 לוד		
עורך הבקשה	בן ישי שמעון	ברנדייס 22 ראש"צ		
אחראי שלד	דוקה יצחק			

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור רשות רשמי מקומית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה "לודים" בישיבה מספר: 46 בתאריך: 19/05/92
 מותר: מגורים - בניה חדשה
 בית-מגורים כולל מ"ד + גדר וחניה. מג. 108 מ"ר

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים
 החומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים אלה:
 קיום כל התנאים המופיעים בתקנה 16 לתקנות הנ"ל.

* ראה חישוב אגרה בנספח להיתר *

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3 שנים מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר: 09/07/92

בכל מקום שבטופס זה מדובר בועדה מקומית או ועדת משנה
 לועדה המקומית כעליה פועלת בתחום סמכותה - במשמע.

חותמת הועדה המקומית

אהרון לופטה - מהנדס הועדה
 עובדיה נאור - יו"ר הועדה

ל ו ט ה: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
 לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן
 הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות,
 הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוט או לכבאי.

פרוט חישובי אגרה כנסות להיתר מספר : 920113

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר יחידה	סך הכל
1.38.5	דירה למעלה מ 100 מ"ר	215.44	מ"ר	14.78	3184.20
1.41.1	ממ"ד	7.28	מ"ר	1.77	12.90
1.41.2	חניה	15.00	מ"ר	1.77	26.60
1.72.0	התקנת בור שופכין, רקב, חלחול	5.00	יח'	21.31	106.60
1.72.1	מערכת סולרית ואנטנה	1.00	יח'	59.78	59.80
1.73.0	בניית קיר/גדר למגרש המשמש למגורים	98.00	מ"א	0.17	16.70
3408.00	סך הכל אגרת בניה:				

פקדון שולם בתאריך 26/02/92 לפי קבלה מספר 62226
יתרת האגרה שולמה בתאריך 09/07/92 לפי קבלה מספר 72430