

תאריך: 18/02/2021
ת. עברי: ו' באדר תשפ"א

פרוטוקול רשות רישוי מס' 20210005
בתאריך: 18/02/2021 ו' באדר תשפ"א שעה 12:00

נכחו:

חברים:

- | | |
|-----------------------------------|----------------|
| - ראש המועצה ויו"ר הוועדה המקומית | פטיגרו איתן |
| - מהנדס הוועדה המקומית | יעקב ירקוני |
| - מנהלת הוועדה לתכנון ובניה | גרינברג דניאלה |
| - בודק תכניות | דן בירנבוים |

נעדרו:

סגל:

- | | |
|---------------------|--------------------|
| - מפקח בניה | קלינג פליקס |
| - יועץ משפטי לוועדה | עו"ד רויטל אפלבוים |
| - בודקת תכניות | שגית יוסף |
| - בודקת תכניות | שושי יעקב |

מוזמנים:

- | | |
|---------------|-----------|
| - מבקר המועצה | פוגל תמיר |
|---------------|-----------|

תקציר נושאים לדיון

בקשה להיתר

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
1	בקשה להיתר	20200706	שינויים עם תוספת שטח.	גוש : 6853 חלקה : 16 מגרש : 2382 א	דג'נוב אנג'לה	רחוב קדם 148, שכונה : יעלים (יא')	3
2	בקשה להיתר	20200552	תעשייה , בניה חדשה	גוש : 5522 חלקה : 1 מגרש : 1-4/2	לן ור פתרונות טכנולוגים בע"מ	רחוב שהם, רקפת 4	4

סעיף 1	בקשה להיתר: 20200706	תיק בניין: 353238201
פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מספר 20210005 תאריך: 18/02/2021		

תאריך פתיחה: 15/12/2020

בעלי עניין

מבקש

דג'נוב אנג'לה

דג'נוב רומיק

בעל הנכס

זילברמן שלמה

זילברמן עדינה

עורך

אינה משה

מהנדס

כמאל בדיר

כתובת:

רחוב קדם 148, שכונה: יעלים (יא')

גוש וחלקה:

גוש: 6853 חלקה: 16 מגרש: 2382א

תוכניות:

גז/במ/69/9

יעוד:

מגורים דו-משפחתיים

שטח מגרש:

360.00 מ"ר

תאור הבקשה:

שינויים עם תוספת שטח.

מהות הבקשה

תכנית שינויים להיתר מס' 930450 הכוללת תוספת בניה בחלל הגג

החלטות

לאשר את הבקשה

היתר יוצא בכפוף למילוי דרישות התכן לרבות תשלום היטל השבחה.

סעיף 2	בקשה להיתר: 20200552	תיק בניין: 353040110
פרוטוקול לשיבת רשות רישוי מספר 20210005 תאריך: 18/02/2021		

תאריך פתיחה: 13/09/2020

בעלי עניין

מבקש

לן ור פתרונות טכנולוגים בע"מ

בעל הנכס

רשות מקרקעי ישראל

עורך

פרנס יצחק

מהנדס

אנגל שמואל

כתובת: רחוב שהם, רקפת 4

גוש וחלקה: גוש: 5522 חלקה: 1 מגרש: 1-4/2

תוכניות: גז/401/10

שימושים: תעשיה תאור הבקשה: בניה חדשה

מהות הבקשה

הקמת מבנה מרכז מידע (חוות שרתים) מגרש 1-4/2

החלטות

לאשר את הבקשה

היתר יוצא בכפוף להשלמת דרישות התכנ.

יו"ר הועדה,
איתן פטיגרו

מהנדס המועצה,
יעקב ירקוני